

Świecie, dnia 12 maja 2017 r.

PCPR.210.5.2017.AD

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30.000 euro zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej wykonania zamówienia publicznego.

### I. Informacje o Zamawiającym (nazwa i adres).

Nazwa Zamawiającego: Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie  
Adres: ul. Wojska Polskiego 195a  
86-100 Świecie  
fax. 052 56 83 201  
Adres strony internetowej: [pcpr-swiecie.rbip.mojregion.info](http://pcpr-swiecie.rbip.mojregion.info)

### II. Przedmiot zamówienia i jego opis.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie pomieszczeń piwnicznych PCPR przy ul. Wojska polskiego 195A, 86-100 Świecie.
2. Szczegółowy zakres zadań zawiera przedmiar robót stanowiący załącznik Nr 1 do zaproszenia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i przekazania Zamawiającemu przedmiot zamówienia wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie w okresie gwarancji.
4. Wykonawca wykona wszelkie roboty towarzyszące, tymczasowe, porządkowe i zabezpieczające – niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. W ramach prac towarzyszących Wykonawca zobowiązany będzie także do odpowiedniego zabezpieczenia wyposażenia mieszczącego się w pomieszczeniach, w których wykonywane będą prace. Wszystkie te prace wykonawca musi uwzględnić w cenie oferty.
5. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie składował i usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne w miejscu zapewniającym bezpieczeństwo osób i mienia.
6. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty licząc od dnia ich odbioru końcowego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w taki sposób, by nie wystąpiły żadne uszkodzenia istniejących elementów budynku, w tym infrastruktury technicznej. W przypadku wystąpienia uszkodzeń wykonawca zobowiązany będzie do ich naprawy lub odtworzenia.
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie z materiałów własnych.
9. Materiały, o których mowa w ust. 8 będą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w Prawie budowlanym.
10. Po wykonaniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym dla końcowego odbioru robót.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

### III. Miejsce usług stanowiących przedmiot zamówienia.

1. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Świeciu ul. Wojska Polskiego 195A, 86 -100 Świecie.

#### IV. Termin realizacji zamówienia.

1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zostanie zawarta umowa w formie pisemnej.
2. Realizacja umowy obejmuje okres od dnia zawarcia umowy do **26 maja 2017 r.**

#### V. Kryterium oceny ofert.

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty z ofert ważnych przy zastosowaniu kryterium: cena oferty - 100 %

$$C_n = \frac{C_{of.n.}}{C_{of.b.}} \times 10$$

gdzie:

$C_n$  – liczba punktów za kryterium cena  
 $C_{of.n.}$  - cena oferty najniższej  
 $C_{of.b.}$  – cena oferty badanej

2. Oferta z najniższą ceną otrzymuje 10 punktów, każda następna będzie przeliczana w stosunku do oferty z ceną najniższą według wzoru w ust. 1.
3. Oferta, która spełni wszystkie wymagania oraz uzyska najwyższą liczbę punktów, obliczoną wg wzoru w ust. 1, zostanie uznana za najkorzystniejszą.
4. Jeżeli w niniejszym postępowaniu nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty zawierające taką samą cenę, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
5. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowanie w złożonych ofertach.

#### VI. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Wykonawca składa Formularz ofertowy (wzór - załącznik Nr 2 do zaproszenia), kosztorys ofertowy i polisę, a w przypadku jej braku inny dokument ubezpieczenia.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności w formie pisemnej (ręcznie, na maszynie lub w postaci wydruku komputerowego), zapewniającej pełną czytelność jej treści.
4. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w kopercie zamkniętej i zabezpieczonej przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantując zachowanie poufności jej treści do terminu otwarcia ofert.
5. Kopertę należy opisać hasłem:

**„Zamówienie publiczne – remont pomieszczeń piwnicznych PCPR  
- nie otwierać do 17.05.2017 r.”**

6. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub inną/e osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
7. W przypadku, gdy Wykonawca upoważnił inne osoby do reprezentowania go w postępowaniu, Wykonawca składa wraz z ofertą oryginał pełnomocnictwa do działania innych/ej osób/y w jego imieniu lub notarialnie poświadczony odpis pełnomocnictwa.
8. Poprawki w ofercie prosimy nanosić przez skreślenie błędnej treści lub kwoty, z utrzymaniem czytelności skreślonych wyrażań lub liczb, wpisanie treści poprawnej oraz złożenie podpisu osoby podpisującej/osób podpisujących ofertę.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## VII. Termin i miejsce składania ofert.

1. Termin składania ofert – do 17 maja 2017 r. do godz. 11:00.
2. Wykonawcy mogą składać oferty osobiście w siedzibie Zamawiającego - pokój nr 1 lub przesłać na adres Zamawiającego tj.: Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Świeciu, ul. Wojska Polskiego 195 a, 86-100 Świecie.
3. Oferta w terminie, o którym mowa w ust. 1, z dokładnością do wskazanej godziny i minuty musi być złożona w siedzibie Zamawiającego.
4. Oferta złożona po terminie nie będzie podlegała ocenie i zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.
5. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 17 maja 2017 r.

## VIII. Wymagania wobec wykonawców składających ofertę.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania.
  - 2) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
  - 3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
  - 4) Ubezpieczeni są od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. W tym zakresie zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

## IX. Kontakt.

1. Zamawiający upoważnił następującą osobę do porozumiewania się z Wykonawcami:
  - p. Anna Dulińska tel. 52 56 83 200
  - p. Krzysztof Michalski tel. 697 029 045 (w sprawach przedmiotu zamówienia)
2. Wszelkie informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub elektronicznie (e-mail: sekretariat@pcpr.csw.pl).

## X. Pozostałe informacje

1. Sposób obliczenia ceny.
  - 1) Wykonawca podaje w formularzu ofertowym łączną cenę ryczałtową za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.
  - 2) Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zaproszenia, pełny zakres robót opisany w przedmiarach robót oraz wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 3) Obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, kosztorys ofertowy ma charakter pomocniczy i stanowi źródło informacji o sposobie obliczenia ceny. Kosztorys nie będzie sprawdzany oraz poprawiany, a Zamawiający przyjmuje, że prawidłowo podano cenę ryczałtową ogółem.
  - 4) Wykonawca w celu pełnego i rzetelnego wykonania przedmiotu zamówienia powinien wycenić wszystkie roboty budowlane wynikające z przedmiarów robót, a także koszt robót nie ujęty w przedmiarze, a których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
  - 5) W formularzu ofertowym należy podać cenę netto i brutto, liczbowo i słownie.
  - 6) Cena oferty musi zostać podana w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

- 7) Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek lub oczywiste omyłki pisarskie – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
2. Informacja o wyniku postępowania.
    - 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana informację o wyborze oferty otrzyma w formie pisemnej za pośrednictwem faksu lub poczty, w której Zamawiający wskaże termin zawarcia umowy.
    - 2) Zamawiający zastrzega, że unieważni postępowanie, w przypadku, gdy cena oferty najkorzystniejszej przewyższy kwotę jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację danego zamówienia.
    - 3) Zamawiający unieważni postępowanie jeśli złożone oferty nie spełnią wymagań Zamawiającego lub też nie zostaną złożone żadne oferty.
    - 4) Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający będzie mógł wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba że zajdzie okoliczność, o której mowa w ust. 2) ppkt. 2 lub 3.
    - 5) Zamawiający odrzuci ofertę, która nie spełni wymagań Zamawiającego określonych w zaproszeniu do złożenia ofert.
    - 6) Zamawiający może w wyznaczonym przez siebie terminie, wezwać wykonawcę do uzupełnienia oferty lub złożenia wyjaśnień dotyczących treści oferty z wyjątkiem możliwości zmiany ceny oferty.
  3. Termin związania ofertą: 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

DYREKTOR  
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie  
w Świdzcu

*Małgorzata Imińska*

---

(podpis Kierownika Zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)

Załączniki: 2

Nr 1 – przedmiar robót

Nr 2 – formularz ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Roboty wewnętrzne</b>			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią oraz drzwi okien	m <sup>2</sup>		
d.1	1216-01	71.31+8*1.6+5*1.3	m <sup>2</sup>	90.610	
				RAZEM	90.610
2	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-08	71.38+199.96	m <sup>2</sup>	271.340	
				RAZEM	271.340
3	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-01	71.38	m <sup>2</sup>	71.380	
				RAZEM	71.380
4	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02	199.96	m <sup>2</sup>	199.960	
				RAZEM	199.960
5	KNR AT-02	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścianek działowych z PCV w korytarzu	m		
d.1	2057-01	1.6*11	m	17.600	
				RAZEM	17.600
6	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m <sup>2</sup>		
d.1	1215-08	71.38	m <sup>2</sup>	71.380	
				RAZEM	71.380
7	Kalk. indy-	Przestawianie mebli	rg		
d.1	wid	4	rg	4.000	
				RAZEM	4.000
8	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
d.1	0234-06	2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
9	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
d.1	0141-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0820-08	2	m <sup>2</sup>	2.000	
				RAZEM	2.000
2		<b>Roboty zewnętrzne</b>			
11	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.2	0701-02	8.5*2.3+(6.2+5+6+4)*1.0	m <sup>2</sup>	40.750	
				RAZEM	40.750
12	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.2	0545-07	1.0*0.5*2	m <sup>2</sup>	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 4-01	Przygotowanie blach z rozbiórki do dalszego użytku	m <sup>2</sup>		
d.2	0545-09	1.0*0.5*2	m <sup>2</sup>	1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR-W 4-01	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wysoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
d.2	0540-02	1.0*0.5*2	m <sup>2</sup>	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>		
d.2	0933-01	8.5*2.3+(6.2+5+6+4)*1.0	m <sup>2</sup>	40.750	
				RAZEM	40.750
16	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2	0933-02	8.5*2.3+(6.2+5+6+4)*1.0	m <sup>2</sup>	40.750	
				RAZEM	40.750

\_\_\_\_\_  
(PIECZĘĆ WYKONAWCY)

## FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i adres Wykonawcy .....

.....

Imię, nazwisko osoby upoważnionej do reprezentacji i zawarcia umowy .....

.....

Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu z Zamawiającym .....

.....

e-mail .....

1. **Składam ofertę na wykonanie zamówienia publicznego poniżej 30 000 euro na roboty budowlane – remont pomieszczeń piwnicznych PCPR przy ul. Wojska Polskiego 195A w Świeciu.**

Cena netto oferty: ..... w zł, stawka Vat ....., cena brutto oferty .....zł  
(słownie:.....)

2. Oświadczam, że zapoznaliśmy się z treścią zaproszenia do złożenia oferty cenowej oraz umową i nie wnosimy zastrzeżeń.
3. Oświadczam, że zaoferowana przez nas kwota wynagrodzenia zawiera wartość całego zakresu przedmiotu zamówienia opisanego w zaproszeniu oraz uwzględnia wszystkie elementy cenotwórcze realizacji zamówienia.

Załączniki: 1

1. kosztorys ofertowy

\_\_\_\_\_, dn. \_\_\_\_\_ 2017 roku

\_\_\_\_\_  
(czytelny podpis osoby/osób uprawnionych  
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy)